



### LEGENDE

- PRESCRIPTIONS**
- Prescriptions ponctuelles**
- ★ Eléments de paysage - patrimoine bâti
  - ★ Bâtiment pouvant changer de destination
- Prescriptions linéaires**
- Elément de paysage
  - Voie, chemin, sentier à préserver
- Prescriptions surfaciques**
- Espace boisé classé
  - Elément de paysage
  - Réservoir de biodiversité de milieu ouvert
  - Continuités écologiques de la trame bleue
  - Corridors écologiques terrestres
  - Emplacement réservé
  - Secteur avec limitation de la constructibilité ou de l'occupation pour des raisons de nuisances ou de risques
  - Périmètre de servitude de projet
  - Orientation d'Aménagement et de Programmation
- ZONES URBAINES**
- UA- Centre-ville et centre-bourg
  - UAa- Centre ville et centre-bourg historique
  - UAb- Extension centre-bourg historique
  - UAc- Centre-ville condom, Valence sur Baise
  - UB- Extension urbaine dense
  - UC- Extension urbaine diffuse
  - UE- Vocation d'équipement d'intérêt collectif et service publics
  - Uenr- Zone urbaine pour énergie renouvelable
  - UH- Secteur de hameaux et écarts urbains
  - UL- A vocation de loisirs
  - UX- Vocation économique
  - UXa- Vocation économique hors industrie
  - UXb- Vocation économique en Centre-Ville - Centre-Bourg
  - UYi- Aéroport Condrom
  - 1AU- Dominante résidentielle
  - 1AUe- Vocation d'équipements d'intérêt collectif et services publics
  - 1AUenr- Zone à urbaniser pour énergie renouvelable
  - 1AUH- Dominante résidentielle (en extension d'un hameau)
  - 1AUL- Vocation de loisirs
  - 1AUT- Vocation touristique
  - 1ALX- Vocation économique
  - 1ALXa- Vocation économique artisanal et industrielle
  - 2AU- Fermée à l'urbanisation
  - 2AUx- Fermée à l'urbanisation à vocation économique
- AUTRES ZONES**
- A- Zone agricole
  - N- Zone naturelle
  - NC- Carrère
  - NL- Zone naturelle de loisirs
  - Nzh- Zone naturelle (zone humide)
  - Nv- Zone naturelle aire d'accueil gens du voyage
  - Ax- STECAL à vocation principale d'activité
  - Ah- STECAL à vocation principale résidentielle
  - At- STECAL à vocation principale touristique et loisirs
- STECAL**
- Secteur couvert par une Orientation d'Aménagement et de programmation (OAP)
- Routes (par ordre d'importance)**
- - 
  -

CITADIA  
 Citad战略 - 13 Rue, Édouard Belin, 62000 MONTREUIL, Tél: 06.33.32.11.42 / Fax: 06.33.32.32.07 / Mail: info@citad战略.com  
 [ INTELLIGENCE DES TERRITOIRES ]



Blaziert

## PLAN LOCAL D'URBANISME intercommunal

### REGLEMENT GRAPHIQUE

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Communal approuvant le Plan Local d'Urbanisme Intercommunal en date du 03 Juin 2021

Echelle : 1:6 000

Maître d'ouvrage : Communauté de Communes de la Ténarèze  
 Mission: PLUI de la Communauté de Communes de la Ténarèze  
 Sources: DGFIP 2021  
 Réalisation: Citad战略 / le 25.05.2021